

Übersicht über die Kosten je Parzelle

Bau- platz Nr.	Vorl. Größe in m ² (vor Vermessung)	Kaufpreis (Bauland je m ² einschl. Ablösebeitrag Erschl. Beitrag/EB)	Kaufpreis nur Grundfläche ohne EB	Erschließungs beitrag nach KAG/BauGB als Ablöse (26,- €/m ²)	Zwischen- summe ohne Herstellungs- beiträge	Kanalbeitrag nach BGS-EWS in der derzeit gült. Fassung	Wasserbeitrag nach BGS-WAS in der derzeit gültigen Fassung	Abgegoltene Geschoßfläche	Vorl.Gesamt- kaufpreis in €	zzgl. Gas-Teil- Netzanschluss	zzgl. Kanalhaus- anschluss in € inkl. MwSt	zzgl. Wasserhaus- anschluss in € inkl. MwSt
Festwerte ohne Bezug zur endgültigen Herstellung des BV						Grundfläche und Fiktive Geschoßfläche		in m ²	Basis Finanzierungs- nachweis	wird durch Rechnung angefordert	wird durch Bescheid angefordert	wird durch Bescheid angefordert
1	841	156,00 €	109.330,00 €	21.866,00 €	131.196,00 €	4.005,26 €	3.019,06 €	210,25	138.220,33 €			
2	741	156,00 €	96.330,00 €	19.266,00 €	115.596,00 €	3.529,01 €	8.103,32 €	185,25	127.228,33 €			
3	826	156,00 €	107.380,00 €	21.476,00 €	128.856,00 €	3.933,83 €	2.965,22 €	206,5	135.755,04 €			
4	677	156,00 €	88.010,00 €	17.602,00 €	105.612,00 €	3.224,21 €	2.430,33 €	169,25	111.266,54 €			
5	698	156,00 €	90.740,00 €	18.148,00 €	108.888,00 €	3.324,23 €	2.505,72 €	174,5	114.717,94 €			
6	569	156,00 €	73.970,00 €	14.794,00 €	88.764,00 €	2.709,86 €	2.042,62 €	142,25	93.516,49 €			
7	665	156,00 €	86.450,00 €	17.290,00 €	103.740,00 €	3.167,06 €	2.387,25 €	166,25	109.294,31 €			
8	576	156,00 €	74.880,00 €	14.976,00 €	89.856,00 €	2.743,20 €	2.067,75 €	144	94.666,95 €			
9	1.172	156,00 €	152.360,00 €	30.472,00 €	182.832,00 €	5.581,65 €	4.207,30 €	293	192.620,95 €			
10	1.457	156,00 €	189.410,00 €	37.882,00 €	227.292,00 €	6.938,96 €	5.230,41 €	364,25	239.461,37 €			